



Estado do Tocantins
Prefeitura Municipal de Alvorada

2009 / 2012

CNPJ: 01.800.242/0001-22



LEI MUNICIPAL Nº 1048/2012.

DE 21 DE DEZEMBRO DE 2012.

“Dispõe sobre doação de área urbana no Distrito Industrial de Alvorada e dá outras providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ALVORADA, Estado do Tocantins, faz saber que a Câmara Municipal de Alvorada, **APROVOU** e eu **SANCIONO** e **PROMULGO** a seguinte lei:

Art. 1º Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal de Alvorada, autorizado a doar uma área de terras no Distrito Industrial de Alvorada – DIAL, para empresas **JOSÉ APARECIDO MENDES VIEIRA**, nome de fantasia (**FERRO VELHO ARAGUAIA**), inscrita no CNPJ sob o nº 17.055.782/0001-69, o seguinte lote urbano abaixo discriminado.

I – lote nº 01 (hum), com área de 6.880,00 m² (seis mil oitocentos e oitenta metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: Frente – 92,00 mts para a Rodovia Federal BR-153; Fundos – 80,00 mts confrontando com a Área Preservada do imóvel (AR); Lado Direito – 80,00 mts confrontando com o lote 38 do Loteamento Lages, Gleba 04; Lado Esquerdo – 80,00 mts confrontando com a Rua 5. Localizado no Setor Industrial desta cidade.

Parágrafo único. Na área de que trata o caput deste artigo, será edificada a sede da empresa.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ALVORADA, Estado do Tocantins, aos vinte e um dias do mês de dezembro de dois mil e doze (21.12.2012).


REGINALDO MARTINS RODRIGUES
Prefeito Municipal



Estado do Tocantins
Prefeitura Municipal de Alvorada

2009 / 2012

CNPJ: 01.800.242/0001-22



CERTIDÃO


Certifico para os devidos fins que a Lei Municipal n. 1048/2012, a qual: “Dispõe sobre doação de área urbana no Distrito Industrial de Alvorada e dá outras providências”. Foi afixada no mural desta Prefeitura Municipal e em diversos lugares, para conhecimento público nesta cidade.



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
		CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 17.055.782/0001-69 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 24/10/2012
NOME EMPRESARIAL JOSE APARECIDO MENDES VIEIRA 86836706191			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) ***** FERROVELHO ARAQUAIA			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 38.31-9-99 - Recuperação de materiais metálicos, exceto alumínio			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 45.20-0-06 - Serviços de borracharia para veículos automotores 45.30-7-03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores 45.41-2-05 - Comércio a varejo de peças e acessórios para motocicletas e motonetas 38.31-9-01 - Recuperação de sucatas de alumínio			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - EMPRESARIO (INDIVIDUAL)			
LOGRADOURO AV BERNARDO SAYAO	NÚMERO SN	COMPLEMENTO LOTE 33	
CEP 77.480-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO ALVORADA	UF TO
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/10/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.183, de 19 de agosto de 2011.

Emitido no dia 24/10/2012 às 10:51:56 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Voltar

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).
[Atualize sua página](#)

**PORTAL DO EMPREENDEDOR**

Empreendedor Individual

Formalize-se

O formulário de inscrição apresentou algum problema ou erro de preenchimento? [Escritórios de Contabilidade na sua cidade](#)

Dúvidas sobre o programa ou preenchimento? Ligue: 0800 570 0800 - SEBRAE

Dúvidas sobre Legislação? Ligue: 135 - Previdência

Certificado da Condição de Microempreendedor Individual**Identificação****Nome Empresarial**

JOSE APARECIDO MENDES VIEIRA 86836706191

Nome do Empresário

JOSE APARECIDO MENDES VIEIRA

Nº da Identidade **Órgão Emissor** **UF Emissor** **CPF**

673523 SSP TO 868.367.061-91

Condição de Microempreendedor Individual**Situação Vigente** **Data de Início da Situação**

ATIVO 24/10/2012

Números de Registro**CNPJ** **NIRE**
17.055.782/0001-69 17-8-0022358-1**Endereço Comercial****CEP** **Logradouro** **Número**
77480-000 AVENIDA BERNARDO SAYAO SN
Complemento **Bairro**
LOTE 33 CENTRO
Município **UF**
ALVORADA TO**Atividades****Data de Início de Atividades**

24/10/2012

Código da Atividade Principal **Descrição da Atividade Principal**

38.31-9/99 Recuperação de materiais metálicos, exceto alumínio

Código da Atividade Secundária **Descrição da Atividade Secundária**

- | | | |
|---|------------|---|
| 1 | 45.20-0/06 | Serviços de borracharia para veículos automotores |
| 2 | 45.30-7/03 | Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores |
| 3 | 45.41-2/05 | Comércio a varejo de peças e acessórios para motocicletas e motonetas |
| 4 | 38.31-9/01 | Recuperação de sucatas de alumínio |

Termo de Ciência e Responsabilidade com Efeito de Avará de Licença e Funcionamento Provisório - declaração prestada no momento da inscrição:

Declaro, sob as penas da Lei, que conheço e atendo os requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município para emissão de Avará de Licença e Funcionamento, compreendidos os aspectos sanitários, ambientais, tributários, de segurança pública, uso e ocupação solo, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos. O não atendimento a esses requisitos acarretará o cancelamento de O Avará de Licença e Funcionamento Provisório e, até 29/01/2010, a Declaração Simplificada do Simples Nacional e emitir o carnê de pagamentos referente a 2010.

Clique aqui para fazer sua Declaração.

Clique aqui para verificar o status de seu Avará, licenças e a situação de enquadramento do empresário na condição de Microempreendedor Individual. A sua aceitação está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <http://www.portaldoempreendedor.gov.br/>
Certificado emitido com base na Resolução nº 16, de 17 de dezembro de 2009, do Comitê de Gestão da Rede Nacional para a Simplificação do Registro e da Legalização de Empresas e Negócios - REDESIM

ATENÇÃO: Qualquer alteração emenda invalidará este documento.
Caso tenha problemas com o envio de dados, favor verificar o preenchimento e transmissão de seus dados cadastrais, que impossibilita a finalização do procedimento, por favor, entre novamente para o processo de formalização de seu Avará e processo de preenchimento do cadastro sincronizado nacional, informe os elementos ativos no endereço <http://www.portaldoempreendedor.gov.br/> e, em caso de dificuldades técnicas, contatar o atendimento ao cliente pelo telefone 0800 570 0800, durante os períodos de manutenção, a disponibilidade de formalização no Portal do Empreendedor para novos Estados, além do DF, SP, MG, RJ, PS, PR, SC, ES e CE, dependerá da solução dos problemas técnicos mencionados.

Agradecemos a compreensão.

ATENÇÃO

O único custo da formalização é o pagamento mensal de R\$ 56,10 (INSS), R\$ 5,00 (Prestadores de Serviço) e R\$ 1,00 (Comércio e Indústria) por meio de carnê emitido exclusivamente no Portal do Empreendedor.

É recomendável que o pagamento deste carnê seja feito somente após a confirmação de sua formalização pela Junta Comercial.

QUALQUER OUTRA COBRANÇA RECEBIDA SERÁ DE PAGAMENTO VOLUNTÁRIO.



CREA-TO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Tocantins

ACSU-SE 60 Conj. 01 Lote 10, Centro - PABX: (63) 3219-8801

ART - Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal n. 6.496/77

Número ART
00001721201202727410
Boleto: 0112031120
www.crea-to.org.br
atendimento@crea-to.org.br

CONTRATADO

1 - Título do Profissional TECNICO EM AGRIMENSURA	2 - Nome do Profissional LUIZ ANTONIO GAUDIOSO	3 - Categoria 2458/TD-GO
4 - Endereço AV. ANA MARIA DE JESUS N 465	5 - Bairro CENTRO	6 - Cidade ALVORADA DO TOCANTINS
8 - CEP 77480-000	9 - Fone (063)8428-9218	10 - E-Mail la.gaudioso@hotmail.com

11 - Empresa Contratada

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CONTRATANTE

20 - Nome do Contratante da Obra/Serviço José Aparecido Mendes Vieira			
21 - Endereço Av. Bernardo Sayão-s/n	22 - Bairro Centro	23 - Cidade Alvorada	24 - UF TO
25 - CEP 77.480.00	26 - Fone X:XX:XX	27 - CPF/CGC 868.367.061 - 91	

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

28 - Nome do Proprietário da Obra/Serviço Prefeitura Municipal de Alvorada		47 - Coordenada Geográfica da Obra/Serviço, em UTM (X): 0 (Y): 0	
29 - Endereço da Obra/Serviço Lot. Industrial - Q-17/A, L-01	30 - Bairro Zona sub-urbana	31 - Cidade Município de Alvorada	32 - UF TO
33 - CEP 77480-000	34 - Fone X:XX:XX:XX:XX	35 - CPF/CGC 01.800.242/0001-22	

TIPO DE ART		PARTICIPAÇÃO		VINCULAÇÃO	
Normal		Individual		Vinculada à ART n. do Profissional X:XX:XX:XX:XX:XX:XX:XX	
ATIVIDADE	NÍVEL	DESCRIÇÃO DO TRABALHO		QUANTIDADE	UNIDADE
12 - PROJETO	1 - ATUACAO	A0201 - PARCELAMENTO DO SOLO - DESMEMBRAMENTO		3.580,00	14 - METROS QUADRADOS
51 - MENSURACAO	1 - ATUACAO	A0201 - PARCELAMENTO DO SOLO - DESMEMBRAMENTO		3.580,00	14 - METROS QUADRADOS
XXXX	XXXX	XXXX		0,00	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX		0,00	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX		0,00	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX		0,00	XXXX

45 - Resumo do Contrato

Projeto de serviço técnico de DESMEMBRAMENTO do Lote nº. 01, com 3.580,00 m², da quadra nº. 17-A do Setor Industrial da cidade de Alvorada - To, localizado em parte do Lote nº. 09-Parte do Loteamento LAGES, gleba 04 neste município, conforme documentação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Alvorada (CRI).

46 - Descrição Complementar

Não tem.

Valor da Obra/Serviço 350,00	Valor dos Honorários R\$350,00	Entidade de Classe do Profissional SEAGETO	Taxa a Recolher 40,00
--	--	--	---------------------------------

Local Alvorada - To.: 17/09/2012 Data da ART 28/09/2012	Declaro verdadeiras as informações acima Luiz Antonio Gaudioso Assinatura do Profissional CPF: 868.367.061-91 CREA-TO: 6.474-5	Declaro verdadeiras as informações acima Assinatura do Contratante CPF/CGC: 868.367.061 - 91
--	---	--

Este documento anota perante o CREA-TO, para os efeitos legais, o contrato escrito ou verbal realizado entre as partes (Lei Federal Nr. 6.496/77)

Autenticação Mecânica

É obrigatório verificar a autenticidade desta ART em: http://www.crea-to.org.br/autenticar_art.html

A autenticidade substitui a apresentação do comprovante de pagamento.

Setor Industrial

Mun.: Alvorada - TO

Quadra n.: 17-A.

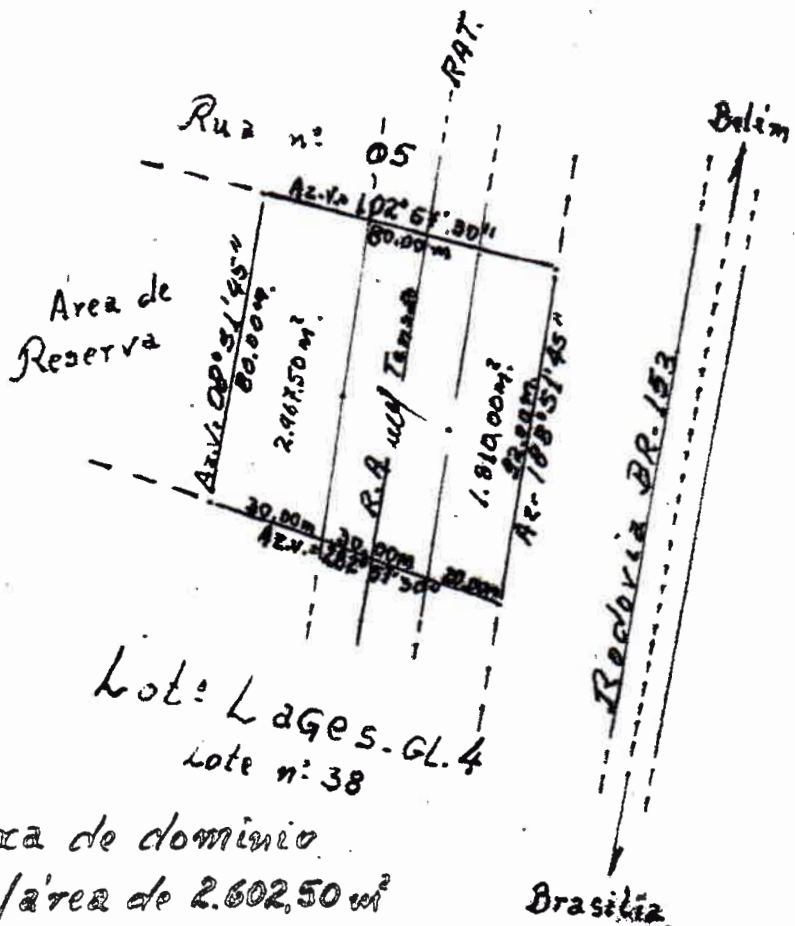
Lote n.: 01

Area do Imóvel.: 6.880,00m²


Prop.: O Município de Alvorada.

Interessado: J. Aparecido M. Vieira.

N.V.



Nota.: Na faixa de dominio da Celtins, c/a'area de 2.602,50 m² o interessado não poderá construir e ou utilizar p/ qualquer finalidade, por tratar-se de Area Publica.


LUIZ ANTONIO CAPOZZO
Técnico Superior
CREA - 304.844/4

MEMORIAL DESCRITIVO

Denominação do imóvel.: **PARQUE INDUSTRIAL DE ALVORADA.**
Quadra nº.: **17-A** (Dezessete "A").
Lote nº.: **01** (Hum).
Área do imóvel.....: **6.880,00 m²**
Proprietário do imóvel.....: **O Município de Alvorada – TO.**
Interessado.....: **José Aparecido Mendes Vieira**

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FRENTE.....: **92,00** mts., para a Rodovia Federal **BR-153**
FUNDOS.....: **80,00** " confrontando com Área Preservada do
-imóvel (A.R.)
LADO DIREITO.....: **80,00** " confrontando com o Lote 38 do
-Loteamento **LAGES**, gleba **04**.
LADO ESQUERDO.....: **80,00** " confrontando com a rua **5**.

Alvorada – To: **17 de Setembro de 2.012.**


Luiz Antonio Gusdioso
Técnico Agrônomo
CREA - TO - 6.474/5